

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, д.26
3207,9 кв.м
475,4 кв.м
9

л/сч 3041

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		583724	555350	583724	-28375	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		73771	70185	73771	-3586	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5855	5570	5855	-285	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		21663	20610	21663	-1053	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8782	8355	8782	-427	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		103045	98036	103045	-5009	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		92506	88009	92506	-4497	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		171546	163207	171546	-8339	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		30445	28965	30445	-1480	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		18150	17268	18150	-882	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		18150	17268	18150	-882	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		28689	27294	28689	-1395	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		11124	10583	11124	-541	- "-"
Коммунальные услуги				1555891	1534841	1555891	-21050	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		460441	478341	460441	17900	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	176,338		653508	644054	653508	-9454	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,16		406596	377719	406596	-28877	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		35346	34726	35346	-620	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-603468	2139616	2090191	2139616	-652893	
Текущий ремонт		1,99	-12893	76591	88825	85589	11690	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			-12893	76591	92725	85589	-5757	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	7.	ул.М.Жукова д.26	Замена арматуры ГВС по кв.23.	шт.	3	4 309,26		Протокол №2 от 10.11.2015г.	14 /025
май	24.	ул.М.Жукова д.26	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (120 квартир)	дом	1	16 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /098
ноябрь	9.	ул.М.Жукова д.26	Замена арматуры ГВС, ц отопления по кв.72, в подвале	шт.	5	4 728,41		Протокол №2 от 15.01.2015г.	14 /274
декабрь	10.	ул.М.Жукова д.26	Замена почтовых ящиков на л /кл 1,2под.	шт.	120	59 751,62		Протокол №21 от 10.11.2020г.	14 /305

85 589,29

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

